

NOVEMBER 2020

HUISMAN NIEUWS

Beste buurtbewoners,

In de Schiedamse havens liggen steevast bijzondere schepen. © Huisman

Met deze brief informeren wij u over de actuele stand van zaken rondom de geluidsproblematiek. In het AD van afgelopen zaterdag 14 november is een interview gepubliceerd met Joop Roodenburg, President van Huisman en David Roodenburg, CEO van Huisman.

In het artikel wordt ingegaan op de bouwplannen voor het appartementencomplex Let's Go West aan het Toernooiveld. Wij willen dit artikel graag met u delen. U kunt dit artikel op de site van het AD vinden via deze link:

[KLIK HIER OM HET ARTIKEL OP INTERNET TE LEZEN](#)

Indien u geen premium AD abonnement heeft of u heeft het maximum aantal gratis berichten bereikt, dan kunt u het hele artikel ook in deze nieuwsbrief nalezen. ►



Huisman
Equipped for impact

ALTIJD HERRIE IN SCHIEDAM: HOE HUIZENBOUW EN HAVENINDUSTRIE OP GESPANNEN VOET STAAN

De Wiltonhaven in Schiedam is een van de meest tot de verbeelding sprekende bedrijfsterrinen van de wereld. Mammoet, Damen, Gusto, Jumbo en Huisman hebben allemaal internationaal naam gemaakt met technische hoogstandjes, maar voor de omgeving staan zij bekend als die lawaaiige bedrijven. Huisman-mastodont Joop Roodenburg is de kritiek op de eeuwige zoem beu. „Bouw dan geen huizen in de buurt.”

Leon van Heel, Sandra Don 15-11-20, 16:10

Waar op de wereld Joop Roodenburg (70) ook komt, gaan de deuren open. „Hoe ik dat voor elkaar gekregen heb? Dat snap ik zelf ook niet.” Roodenburg is geen man van de filosofische beschouwingen. Als de havenondernemer vertelt over zijn avonturen met Huisman, wekt hij de indruk dat het hem ook allemaal maar is overkomen. Ondertussen heeft hij wel in China een scheepswerf opgebouwd die, zeer ongebruikelijk in de Volksrepubliek, volledig onafhankelijk van de staat opereert. „Ja, dat is gewoon zo gelopen.” Hij haalt z'n schouders op: „Morgen kan het Chinese leger op de stoep staan.”

Hij lacht veel en spreekt snel, soms van de hak op de tak. Hoe markant ook, Roodenburg geeft zelden interviews. Ja, wel voor vaktijdschriften. Daarin vertelt hij graag over de avonturen van Huisman in China, Brazilië en Tsjechië, over de kranen die het Schiedamse bedrijf in de maritieme wereld beroemd maakten, de innovatieve boortoren die zijn bedrijf heeft bedacht: „Goedkoper, milieuvriendelijker.” Of zijn ontwerp voor een schip dat windmolens kant en klaar naar hun plek op zee kan varen om daar te plaatsen: „Dan kun je er vier in de week installeren. Dat is veel sneller dan nu.” Maar ook over de grootste hijsaak ter wereld: „Daar hebben we er zeven van moeten maken, om er zeker van te zijn dat we twee goede hadden.”

Dat hij nu toch tegenover krantenjournalisten zit, heeft te maken met een probleem op de thuisbasis Schiedam. Geluid. De zoem van het maritieme bedrijf is tot in de wijde omtrek te horen, tot grote irritatie van bewoners van de nabijgelegen woonwijk Schiedam-West. Hier wonen 12.000 mensen op enkele honderden meters van het bedrijf veelal in jaren 30-woningen.

BEETJE

Huisman zegt er alles aan te doen om de omgeving tevreden te stellen. Roodenburg somt op: er zijn dure geluidsdempers aangeschaft, er is gestudeerd op antigeluid dat de zoem kan tegenhouden en zijn bedrijf kijkt naar walstroom. „Daar zit toekomst in, maar vooralsnog kan het niet altijd.” En er is een metershoge fabriekshal gebouwd. Daarin gebeurt nu veel voorbereidend werk. Tegelijkertijd dient het gebouw als geluidswal. Het helpt maar een beetje. Er moet nu eenmaal buiten op de schepen gewerkt worden en die maken vanwege de zogenoemde 'hotelfunctie' herrie.

Die hotelfunctie is voor de rechtszaken rondom de kwestie een belangrijke term. Tijdens het werk moeten de scheepsmotoren vaak draaien en is ook de andere apparatuur aan



In de buurt van de Wiltonhaven wonen 12.000 mensen. © caarten.nl

boord in werking. Deze 'hotelfunctie' valt niet onder de omgevingsvergunning en is in geen andere gemeentelijke verordening geregeld, bepaalde de Raad van State begin dit jaar. Met andere woorden: die huidige vergunning biedt omwonenden onvoldoende bescherming tegen licht- en geluidhinder en moet dus opnieuw worden verstrekt. Een bedrijf als Huisman, maar ook vergelijkbare ondernemingen, kijken nu samen met de lokale overheden naar een oplossing voor dit probleem.

MEER ELLENDE

Met de plannen voor de bouw van twee nieuwe woontorens - recht tegenover het havengebied, op slechts een paar honderd meter verwijderd van de ingang van Huisman - verwacht Roodenburg dat er nog meer ellende op hen afkomt. Miljoenen euro's heeft Huisman de afgelopen jaren gestoken in geluidsreducerende en juridische maatregelen, zegt hij. „En nu geeft de gemeente toestemming voor een nieuwe flat hier recht tegenover ons. Grote kans dat daar bewoners in komen die gaan klagen over Huisman. Dat is diezelfde gemeente die zo trots is op de Offshore Valley, zoals ze dit cluster van bedrijven hier noemen. De gemeente wil alles, woningbouw en bedrijvigheid. Dat gaat niet.”

Roodenburg stond zelf aan de wieg van die Offshore Valley, vertelt hij. In de jaren 90 besloot hij Huisman naar de Wiltonhaven te verhuizen. „Er was nog niets hier.” De in 1929 opgerichte kranenbouwer zat in de Spaanse Polder in Rotterdam. Sinds 1980 was een Roodenburg er de baas. In 1990 nam Joop de leiding over van z'n vader Ies en hij voorzag dat het bedrijf meer toekomst had op een plek waar grote zeeschepen kunnen aanmeren. Op de nieuwe plek in Schiedam kon Huisman uitgroeien tot een internationale speler. „Het was een braakliggend terrein. Totdat wij hier kwamen.

Toen vestigde Damen zich hier ook met een scheepswerf. Net als zwaar transport-bedrijf Mammoet, toenmalig directeur Frans van Seumeren is een vriend van me.”

TROTS

Wie door de Beneluxtunnel rijdt, weet dat aan de kant van Schiedam altijd bijzondere schepen liggen. Het zijn zware transportschepen, installatieschepen, pijpenleggers en offshore-schepen die hier voor onderhoud en de opbouw van nieuwe kranen en grijpers komen - niet voor niets heeft dit gebied de bijnaam Pitstraat van de Rotterdamse haven. Als kind keek David Roodenburg er zijn ogen uit. Joop nam zijn zoon en dochter Charlotte van jongs af aan mee naar de werf. „Ik ben trots op wat m'n vader voor elkaar heeft gekregen”, zegt de nu 36-jarige David. Dit jaar heeft hij de dagelijks leiding bij Huisman van z'n vader overgenomen. Volgens de derde generatie Roodenburg bij Huisman stuwden de buurtbedrijven elkaar op. „Omdat we concurrenten zijn, maar ook samen dingen ondernemen, zoals een gezamenlijk opleidingscentrum.”

Ze zitten hier goed, zeggen vader en zoon Roodenburg. In de Rotterdamse haven en toch vlak bij een metrostation en de TU Delft. „Dat is belangrijk”, zegt Joop. „We zijn een technologisch bedrijf dat veel met de universiteit samenwerkt.” Van een verhuizing willen zij daarom niet weten. Wel is het volgens hen zo dat een grote klant, bagger- en offshorebedrijf Jan De Nul, z'n schepen voortaan ergens anders onder handen laat nemen als ze vanwege de geluidsklachten niet aan de kade bij Huisman terechtkunnen.

'DIT GAAT NIET GOED'

Hij ziet het op meer plekken in de Rotterdamse regio gebeuren dat woningbouw en bedrijvigheid op gespannen voet staan, zegt Joop Roodenburg. „Ik zeg het tegen de gemeente, tegen het provinciebestuur, tegen het ministerie van Economische Zaken en Klimaat en nu zeg ik het hier, want dit gaat niet goed. Wij zijn niet tegen ontwikkeling



Joop Roodenburg van Huisman. Hij heeft er de functie van president, maar niet meer de dagelijks leiding. © Jan de Groen

“Het was een
braakliggend terrein,
tot wij hier kwamen”

Joop Roodenburg

in onze naaste omgeving. Maar industrie en woningen, dat gaat niet samen. Je moet keuzes durven maken. Nu zoekt de gemeente Schiedam bewust het conflict op, dat begrijp ik niet.”

Roodenburg doelt op het nieuwbouwproject Let's Go West, de bewuste twee woontorens recht tegenover Huisman aan het Toernooiveld. De vergunning voor de bouw werd in het voorjaar al verleend. Vervolgens is de grond bouwrijp gemaakt. Het wachten is op de eerste paal van het project, dat twee woontorens met 119 huur- en dertig koopappartementen behelst, evenals een supermarkt en brasserie in de plint. In de parkeergarage is plek voor 156 auto's.

RECHTER

Huisman ligt dwars. Nadat een eerder bezwaar door het stadsbestuur onlangs ongegrond werd verklaard, overweegt de offshore-reus nu een stap naar de rechter. Niet om de toekomstige bewoners te treiteren, noch het college van burgemeester en wethouders of de projectontwikkelaar Heembouw, maar uit voorzorg. Want uit een onderzoek van het door Huisman ingehuurd ingenieursbureau Peutz blijkt dat, hoe geluidswerend de nieuwe complexen ook zijn, de geluidsbelasting straks vergelijkbaar zal zijn met de overlast die bewoners van vijf bedrijfswoningen pal naast Huisman ervaren. Deze bewoners zorgen voor 90 procent van de klachten.

Het stadsbestuur wil die vijf pandeigenaren overigens uitkopen, een voornemen dat Huisman toejuicht. „Maar het nieuwbouwproject wordt ellende. Die mensen wonen straks dan weliswaar in een goed geïsoleerd huis, ze hebben ook een balkonnetje en vergeten dan dat ze van ons bestaan af wisten.”

GELUIDSSCHERMEN

De gemeente Schiedam laat in een schriftelijke reactie weten trots te zijn op 'de vele offshore-bedrijven' en zegt tegelijkertijd 'een grote woningbouwopgave' te hebben. 'Ons doel is om het bouwen van voldoende woningen voor Schiedammers hand in hand te laten gaan met de economische groei van de stad en van het havengebied.' Volgens de gemeente heeft de ontwikkelaar van Let's Go West veel aandacht voor de te bouwen complexen. 'Wij denken dat Huisman in overleg met de ontwikkelaar tot afspraken zou kunnen komen die beide partijen verder brengen'. De gemeente zegt ook toekomst voor de offshore-bedrijven te zien in de Schiedamse havens, mét een geluidsreductieplan. In dit plan staat dat de bedrijven aan de slag moeten met walstroom en geluidsschermen.

Roodenburg ziet liever op het nu nog braakliggende terrein een mooi park of bos verrijzen, waar de hele omgeving iets aan heeft. „Wij hebben ons hier in 1997 gevestigd. Hebben dit gebied samen met bedrijven als Mammoet en Damen groot gemaakt. En we willen hier ook graag blijven, omdat het voor onze denktank een ideale plek is. Maar nu denk ik weleens: 'Ze hadden er toen beter een jachthaven van kunnen maken...”

“Het nieuwbouwproject wordt ellende”

Joop Roodenburg



Recht tegenover Huisman staan twee nieuwe woontorens gepland. © Impressie Let's Go West

REAGEREN OP WERKZAAMHEDEN VAN HUISMAN?

Ervaart u overlast van de werkzaamheden van Huisman? U kunt uw klacht melden via DCMR Milieudienst Rijnmond op 0888 333 555 of via www.dcmr.nl

Heeft u vragen over onze werkzaamheden of wilt u meer weten over Huisman? Dan kunt u contact met ons opnemen via buren@huisman-nl.com of kijk op Facebook (www.Facebook.com/Huismanschiedam).